ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 386 DE 2022, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT. 899.999.007-0 Y FLOR YADIRA RAMOS URREGO, CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 52.281.153.

Entre los suscritos, **WILLIAM PÉREZ CASTAÑEDA**, domiciliado en Bogotá, D.C., identificado con cédula de ciudadanía No. **16.656.408**, en su calidad de **ORDENADOR DEL GASTO** de la SNR, nombrado mediante Resolución No. **10881** del **12** de **septiembre** de **2022**, debidamente posesionado mediante Acta del 13 de septiembre de 2022, en ejercicio de sus facultadeslegales, en especial las conferidas en la Resolución No. **10989** del **14** de Septiembre de 2022, con la cual es se le delegó la Ordenación del Gasto, modificada por la Resolución **1509** de 11 de febrero de 2022, quien en adelante se denominará **LA SUPERINTENDENCIA**, y de otra parte, **FLOR YADIRA RAMOS URREGO,** con cédula de ciudadanía **No. 52.281.153**, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido suscribir el presente documento mediante el cual, por mutuo acuerdo, decidimos terminar anticipadamente el Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de 2022 y consecuentemente proceder a la terminación de mutuo acuerdo, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que, la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** y **FLOR YADIRA RAMOS URREGO,** con cédula de ciudadanía **No. 52.281.153 ,** suscribieron el 13 de enero de 2022 transaccionalmente en el SECOP II, el Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de 2022.

2. Que, el objeto del Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de 2022, consiste en: *"Prestar con plena autonomía técnica y administrativa sus servicios como Auxiliar Administrativo, para apoyar a la Dirección de Administración Notarial en la custodia y actualización del archivo de las hojas de vida de notarios activos e inactivos, con el correspondiente inventario, en ejercicio de las actividades de administración notarial".*

3. Que, el 20 de enero de 2022, se suscribió el Acta de Inicio correspondiente, entre la **CONTRATISTA** y el **SUPERVISOR** designado.

4. Que, el plazo y ejecución del Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de 2022, de conformidad con la cláusula segunda del mismo, se pactó de la siguiente forma: "El término de ejecución del presente contrato será de OCHO (08) MESES. Su ejecución se establecerá a partir de la suscripción del acta de inicio entre el Contratista y el Supervisor y no podrá superar el 31 de Agosto de 2022, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización del mismo.

ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 386 DE 2022, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT. 899.999.007-0 Y FLOR YADIRA RAMOS URREGO, CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 52.281.153.

5. Que, el valor del Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de 2022, de conformidad Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de 2022 se pactó así: "*a) Valor: El valor total del contrato es hasta por la suma de DIECISÉIS MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS ($16.372.800,00) MCTE.*"

6. Que la Superintendente Delegada para el Notariado, DANIELA ANDRADE VALENCIA, mediante oficio allegado el 23 de agosto de 2022, solicita y justifica la Adición 01 y Prórroga 01 al contrato de prestación de servicios 386 de 2022 en los siguientes términos: Adicionar y prorrogar el contrato N°386 de 2022 en la suma DOS MILLONES CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS PESOS ($ 2.046.600) hasta el día 30 de septiembre del 2022.

7. Que, **EL CONTRATISTA** para garantizar el cumplimiento del objeto del Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de 2022, constituyó a favor de **LA SUPERINTENDENCIA**, garantía única de cumplimiento, a través de la Póliza No. **980 47 994000020085**, expedida el 20 de enero de 2022, emitida por la Aseguradora Solidaria de Colombia, la cual cubre las siguientes contingencias, a saber:

AMPARO	VIGENCIA	SUMA ASEGURADA
Cumplimiento del Contrato	13/01/2022 AL 08/03/2022	$ 1,637,280.00

8. Que, el 09 de septiembre de 2022, **EL CONTRATISTA** presentó a la Supervisión solicitud, requiriendo la **TERMINACIÓN ANTICIPADA** del Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de 2022, con base en los siguientes argumentos:

"(…)

Doctora
DANIELA ANDRADE VALENCIA
Superintendente Delegada para el Notariado
Ciudad
Respetada Doctora:

De manera atenta le comunico, que por motivos personales, trabajaré en la Superintendencia de Notariado y Registro hasta el 16 del presente mes, una vez entregado mi informe de mis funciones asignadas a desarrollar en esta dependencia de acuerdo al objetivo del contrato.

… (…) "

ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 386 DE 2022, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT. 899.999.007-0 Y FLOR YADIRA RAMOS URREGO, CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 52.281.153.

9. Que, en atención a lo anterior, **LA SUPERVISIÓN** del Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de 2022 mediante comunicación de fecha 13 de septiembre de 2022, solicitó a la Dirección de Contratación dar trámite al requerimiento presentado por **EL CONTRATISTA**, aceptando la petición de terminar anticipadamente el Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de 2022, manifestando y avalando lo siguiente:

"(…)
Así las cosas, previo acuerdo con el contratista, me permito elevar solicitud de trámite para realizar terminación de mutuo acuerdo del contrato No 386 de 2022, en el perfil de Auxiliar Administrativo, suscrito con FLOR YADIRA RAMOS URREGO, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 52.281.153, a partir del próximo 17 de septiembre de 2022.

En mi calidad de Supervisora del contrato, me permito indicar que se ha ejecutado el contrato a satisfacción y que se encuentran al día las actividades asignadas, por lo cual me encuentro de acuerdo con dicha solicitud y avalo el trámite de terminación de mutuo acuerdo.

" (…) …

10. Que, aunado a la información y a los Saldos a Liberar, desde la Dirección de Contratación se precisa el **Balance Financiero** del Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de 2022, como soporte de la solicitud de **LA SUPERVISIÓN**, el cual queda así:

MES COBRADO	FECHA DE PAGO	VALOR
20 al 30 de enero	17/02/2022	750.420,00
01 al 28 de febrero	23/03/2022	2.046.600,00
01 al 30 de marzo	12/04/2022	2.046.600,00
01 al 30 de abril	12/05/2022	2.046.600,00
01 al 30 de mayo	13/06/2022	2.046.600,00
01 al 30 de junio	15/07/2022	2.046.600,00
01 al 30 de julio	16/08/2022	2.046.600,00
TOTAL PAGOS CERTIFICADOS A 13 DE SEPTIEMBRE 2022		**$ 13.030.020**

PAGOS PENDIENTES	1 AL 30 DE AGOSTO	$ 2.046.600
	1 AL 16 DE SEPTIEMBRE	$ 1.091.520
TOTAL PAGOS PENDIENTES		**$3.138.120**
SALDOS POR LIBERAR	**CRP** 123422 de 2022	$1.296.180
	CRP 503322 de 2022	$ 955.080
TOTAL A LIBERAR		**$ 2.251.260**

ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 386 DE 2022, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT. 899.999.007-0 Y FLOR YADIRA RAMOS URREGO, CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 52.281.153.

11. Que, virtud de los principios consagrados en la Constitución Política, en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y en las demás normas contractuales y complementarias, es procedente dar trámite a la terminación anticipada del Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de 2022.

12. Que, de conformidad con lo establecido en la cláusula Decima Cuarta del Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de 2022, se pueden dar trámite a las causales de terminación previstas en la Ley, entre las que se encuentra *por mutuo acuerdo*, como lo es el presente caso.

13. Que, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 13 de la Ley 80 de 1993, a los contratos estatales le son aplicables las normas comerciales y civiles pertinentes, salvo en las materias particularmente reguladas en dicha ley.

14. Que, el Título XII del Código Civil – Del Efecto de las Obligaciones, artículo 1602, consagró que todo contrato legalmente celebrado es una ley para los contratantes y no puede ser invalidado si no por su consentimiento o por causas legales y, en consecuencia, es procedente la aplicación en este caso, del artículo citado.

15. Que, el Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de **2022** se ejecutó normalmente hasta el **16 de septiembre de 2022,** sin que se reportaran incumplimientos por parte de **LA SUPERVISIÓN**.

16. Que, las partes se declaran a **PAZ Y SALVO** por todo concepto por la celebración y ejecución de este Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de 2022.

17. Que, las partes renuncian a cualquier indemnización o reclamación y, por consiguiente, suscriben sin salvedades el presente documento, aceptando de manera íntegra, el contenido del mismo.

18. Que, de conformidad con lo arriba expuesto, las partes:

ACUERDAN

PRIMERO: Terminar de manera anticipada, por mutuo acuerdo, el Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de 2022, suscrito entre la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** y **FLOR YADIRA RAMOS URREGO,** con cédula de ciudadanía **No. 52.281.153.**

ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 386 DE 2022, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT. 899.999.007-0 Y FLOR YADIRA RAMOS URREGO, CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 52.281.153.

SEGUNDO: Terminar de manera anticipada, por mutuo acuerdo, el Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de 2022, con efectos a partir del **DIECISIETE (17) de Septiembre de 2022**, conforme a la solicitud de **LA CONTRATISTA**, y el aval de la **SUPERVISIÓN**.

TERCERO: Liquidar, por mutuo acuerdo, el Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de 2022, suscrito entre la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** y **FLOR YADIRA RAMOS URREGO,** con cédula de ciudadanía **No. 52.281.153.**

CUARTO: LA SUPERINTENDENCIA reconoce y pagará a favor de **EL CONTRATISTA**, de ser el caso, si los mismos no han sido cobrados, la suma de **TRES MILLONES CIENTO TREINTA Y OCHO MIL CIENTO VEINTE PESOS ($3.138.120) M/CTE**, correspondientes a los servicios prestados en los periodos comprendidos entre el 01 de agosto de 2022 al 16 de septiembre de 2022 o proporcionales al mes que corresponda, según sea el caso.

QUINTO: Liberar la suma **DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS ($2.251.260) M/CTE** de la vigencia **2022** con cargo a los **CRP** No. 123422 y 503322 de la vigencia **2022**, en virtud de los pagos efectuados, de conformidad con lo expuesto en la parte considerativa del presente documento.

SEXTO: Le corresponderá a la Dirección Administrativa y Financiera o quien haga sus veces, solicitar la liberación de los documentos presupuestales que soportan el Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de 2022, una vez realizados los pagos a **EL CONTRATISTA**, de ser el caso, si los mismos no han sido cobrados, correspondientes a los servicios prestados en los periodos comprendidos entre el 01 de agosto de 2022 al 16 de septiembre de 2022 o proporcionales al mes que corresponda, según sea el caso.

SÉPTIMO: PERFECCIONAMIENTO: La Terminación del presente Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de 2022, requiere para su perfeccionamiento, la aceptación electrónica de las partes, en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – Portal **SECOP II** www.colombiacompra.gov.co.

OCTAVO: Declárense a las partes a **PAZ Y SALVO** por todo concepto en el cumplimiento de las obligaciones surgidas en el Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de 2022, una vez **LA SUPERINTENDENCIA** efectué el pago adeudado a **LA CONTRATISTA**, de ser el caso, si los mismos no han sido cobrados, correspondientes a los servicios prestados en los periodos comprendidos entre el 01 de agosto de 2022 al 16 de septiembre de 2022 o proporcionales al mes que corresponda, según sea el caso, de conformidad con lo señalado en el balance financiero establecido en las consideraciones del presente Acto Administrativo; y, en consecuencia, las partes renuncian expresamente a hacer posteriores reclamaciones judiciales o extrajudiciales derivadas del mismo.

ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 386 DE 2022, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO CON NIT. 899.999.007-0 Y FLOR YADIRA RAMOS URREGO, CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 52.281.153.

NOVENO: Comunicar a la **SUPERVISIÓN** del Contrato de Prestación de Servicios No. **386** de 2022, y a la Dirección Administrativa y Financiera, Coordinador del Grupo de Presupuesto y Cuentas, esta decisión.

Aprobó Transaccionalmente: William Pérez Castañeda – Ordenador del Gasto
Aprobó y Revisó: Camila Lucia Montes Ballestas - Directora de Contratación
Revisó: María Alejandra Hormechea –Dirección de Contratación.

Proyectó: Ingrid Johana Pachon Cardenas – Dirección de Contratación.

Aceptó en Plataforma Secop II: Flor Yadira Ramos Urrego – Contratista
Aceptó y Avaló: Daniela Andrade Valencia – Supervisor del Contrato